

**City of Chowchilla
PUBLIC NOTICE**

To provide an opportunity for citizen participation, the Chowchilla City Council will hold a Public Hearing to discuss the Annual Grantee Performance Report (GPR) covering the City's Community Development Block Grant (CDBG) General Allocation Housing Rehabilitation and Homebuyer Assistance Programs (08-STBG-4783 and 10-STBG-6703) and the City's Economic Development Programs (08-EDEF-5783 and 09 EDEF-6529). This includes the CDBG Program Income Revolving Loan Accounts for Housing Rehabilitation, Homebuyer Assistance and Economic Development.

The City will also discuss future activities which can be applied for under the 2011/2012 CDBG funding cycle among others and proposed changes to the Homebuyer Guidelines and Consolidated Housing Rehabilitation Participation Guidelines. See the list of eligible activities below and plan to attend if you have suggestions about which activities would best serve the needs of our community.

PUBLIC HEARING

DATE/TIME: July 25, 2011, 7:00 PM
PLACE: City Hall, 130 S. Second St. at Civic Center Plaza, Chowchilla, CA

The Grantee Performance Report is used to assess the degree to which the City attained its CDBG and EDBG program goals and objectives. The proposed changes to the Homebuyer Acquisition Only / Acquisition with Rehabilitation Program Guidelines and Housing Rehabilitation Program Guidelines are necessary to more clearly define the City's Programs and its compliance with new or revised Department of Housing and Community Development (HCD) requirements.

Maximum award limits for each CDBG allocation are specified in the Notice of Funding Availability (NOFA). The dollar amount of General, Colonias, and Native American allocation funds available varies each year, and a grant from these allocations does not count toward any yearly caps under the Economic Development or Planning and Technical Assistance allocations of the CDBG Program.

The major activity categories are Homeownership Assistance, Housing Rehabilitation, Public Facilities, Public Services, Public Improvements, and Planning activities. Economic development programs and projects are also eligible along with planning activities. Projects funded with CDBG General, Native American, and/or Colonias Allocations must meet the National Objective of Benefit to Targeted Income Group (TIG) persons, and may also meet one or more of the following National Objectives listed in CDBG Federal Statutes: elimination of slums and blight; and/or meeting urgent community development need (a need resulting from a State or Federally declared disaster). The City of Chowchilla anticipates applying for the maximum grant amounts as stated in the NOFA.

The City is seeking public attendance and input. Supporting documents are on file and may be inspected at the Clerk's office at City Hall. Comments may be submitted to Cindy Black, Chief Deputy City Clerk, City of Chowchilla, 130 S. Second St., Chowchilla, CA 93610.

If you plan to attend the public hearing and need a special accommodation because of a sensory or mobility impairment/disability, please contact Cindy Black at (559) 665-8615, ext. 705, or TTY at (800) 735-2929 for English and (800) 855-3000 for Spanish to arrange for those accommodations to be made. The City promotes fair housing and makes all programs available to low and moderate income families regardless of age, race, color, religion, sex, national origin, sexual preference, marital status or handicap.

Published July ____, 2011: Chowchilla News

Ciudad de Chowchilla
NOTICIA PÚBLICA

Para ofrecer una oportunidad para la participación del ciudadano, la ciudad de Chowchilla llevará a cabo una audiencia pública para discutir el informe anual sobre el rendimiento sobre los beneficiarios para el bloque Grant del desarrollo de la comunidad de (CDBG) asignación general de rehabilitación de viviendas/ los nuevos programas de asistencia al comprador de viviendas (08-STBG-4783 and 10-STBG-6703) Económico y Programas de Desarrollo de la Ciudad (08-EDEF-5783 and 09 EDEF-6529). Esto incluye programa CDBG de ingresos Rotarios de las cuentas de préstamo para la adquisición de viviendas y rehabilitación de viviendas.

La ciudad también discutirá las actividades futuras que pueden ser solicitadas bajo el cargo del ciclo de fundación 2011/2012 CDBG y los cambios propuestos a las normas para la participación Directrices de Viviendas y Consolidada de la Rehabilitación de Viviendas. Vea la lista de actividades elegibles en seguida y planee en asistir si tiene sugerencias sobre las actividades que mejor asistan las necesidades de nuestra comunidad.

AUDIENCIA PÚBLICA

FECHA/HORA: 25 de julio del 2011, 7 PM

SITIO: La Municipalidad (City Hall), 130 S. Second St. at Civic Center Plaza, Chowchilla, CA

El Informe sobre el rendimiento de los beneficiarios se utiliza para evaluar el grado en que la ciudad alcanzó las metas y objetivos de los programas CDBG y EDBG. Los cambios propuestos a la adquisición de compradores de vivienda sólo / adquisición con las directrices del Programa de Rehabilitación y las Directrices de Rehabilitación de Viviendas del Programa son necesarios para definir con mayor claridad los programas de la Ciudad y su cumplimiento con el Departamento de nuevo o revisado de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCD) requisitos.

Los límites máximos de adjudicación de cada asignación CDBG se especifican en el Aviso de Disponibilidad de Fondos (NOFA). El monto en dólares de General, Colonias, y los nativos asignación de fondos disponibles estadounidense varía cada año, y una subvención de estas asignaciones no cuenta para todas las tapas de cada año en el desarrollo económico o la planificación y las asignaciones de Asistencia Técnica del Programa CDBG.

Las categorías de las principales actividades son la Ayuda para propiedad de vivienda, rehabilitación de viviendas, instalaciones públicas, servicios públicos, de Mejoras Públicas, y las actividades de planificación. Programas de desarrollo económico y los proyectos también son elegibles, junto con las actividades de planificación. Los proyectos financiados con CDBG General, nativos americanos, y / o asignaciones Colonias deben cumplir con el Objetivo Nacional de Beneficios para los dirigidos de ingresos del Grupo (TIG) personas, y también puede cumplir con uno o más de los siguientes objetivos nacionales que figuran en los Estatutos de CDBG Federal: la eliminación de tugurios y tizón, y / o satisfacer las necesidades urgentes de desarrollo de la comunidad (una necesidad resultante de un Estado o un desastre declarada a nivel federal). La Ciudad de Chowchilla prevé la aplicación de las cantidades subsidio máximo que se indica en el NOFA.

La Ciudad está buscando la asistencia del público y de entrada. Los documentos acreditativos se encuentran en el archivo y pueden ser inspeccionados en la oficina del Secretario en el Ayuntamiento. Los comentarios pueden ser dirigidos a Cindy Black, Ciudad de Chowchilla, 130 S. San Segundo, Chowchilla, CA 93610.

Si usted planea atender a la audiencia pública y necesita una comodidad especial debido a un impedimento de sensación o movilidad/ inhabilidad Cindy Black a (559) 665-8615, ext. 705, o TTY al (800) 735-2929 para inglés o (800) 855-3000 para español. La ciudad promueve justo alcance de viviendas y pone todos los programas a la disposición de las familias de bajos y moderados ingresos sin importar edad, raza, color, religión, sexo, el origen nacional, preferencia sexual, estado civil o discapacidad.

Publicado: 25 de julio del 2011 en Chowchilla News